

**AVVISO DI POST-INFORMAZIONE**

**AFFIDAMENTO DIRETTO**

**Affidamento dell'incarico professionale per la "due diligence" delle unità immobiliari poste ai piani terra e primo di Via Pedullà civ. da 13 a 33 PT e n. 10 e 35 P1, Genova, di proprietà della Cassa Nazionale del Notariato, e la redazione di una relazione tecnica sulla fattibilità e congruità del progetto di riqualificazione presentato dall'aspirante conduttore, volto a ristrutturare e riqualificare gli spazi, oggi destinati a deposito industriale, ad uso concessionaria autoveicoli.**

**CIG ZD8226E40E**

Si comunica che si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'incarico professionale per la "due diligence" delle unità immobiliari poste ai piani terra e primo di Via Pedullà civ. da 13 a 33 PT e n. 10 e 35 P1, Genova, di proprietà della Cassa Nazionale del Notariato, e la redazione di una relazione tecnica sulla fattibilità e congruità del progetto di riqualificazione presentato dall'aspirante conduttore, volto a ristrutturare e riqualificare gli spazi, oggi destinati a deposito industriale, ad uso concessionaria autoveicoli.

Importo complessivo di affidamento: € 6.500,00, oltre IVA.

Società invitate: **Patrigest S.p.A.; Avalon Real Estate S.p.A.**

Società affidataria: **Avalon Real Estate S.p.A.** con sede in Milano, Via Larga n. 8, che ha presentato l'offerta più bassa.

La società, iscritta all'Albo Fornitori della Cassa, è in possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico-professionale per eseguire l'incarico richiesto secondo la regola dell'arte e risulta in regola con i versamenti dei contributi previdenziali e assistenziali.

Il presente affidamento si è reso necessario al fine di procedere alla valutazione del progetto di ristrutturazione predisposto dall'aspirante conduttore e di acquisire ulteriori e più approfonditi elementi di informazione e di giudizio da sottoporre agli Organi decisionali dell'Ente in ordine alla decisione sulla locazione dell'immobile.

Data di affidamento: 21 febbraio 2018

Data fine affidamento: 3 aprile 2018

Responsabile del procedimento: **Geom. Antimo Petito**