

POTENZA – Piazza Alcide De Gasperi, 17



Unità immobiliare ad uso ufficio facente parte di un fabbricato condominiale. La zona ha destinazione d'uso prevalentemente a carattere residenziale e risulta ben dotata di servizi di pubblica utilità e provvista di parcheggi.

Unità immobiliare proposta in vendita:

- Ufficio al piano primo

POTENZA - Via Alcide de Gasperi, 17

Tipologia	Ufficio piano primo
Consistenza	Unità immobiliare ad uso ufficio composta ingresso/disimpegno, due vani, archivio, doppi servizi igienici, ripostiglio, balcone e terrazzo.
Dati catastali	Foglio 48 - Part. 3120 - Sub 24 - Cat. A/10 - Classe 4 - Consistenza vani 5,5 - Superficie Catastale mq 128 - Rendita € 1.832,13
Situazione	Occupato
Prezzo base	€ 242 000.00
Classe energetica	In corso
Anno di costruzione	2011
Dati urbanistici	Due Diligence edilizio/catastale in corso. Permesso di costruire pratica edilizia 83/05 del 8/7/2008 prorogato con Prot. 031430 in data 15/6/2011. Scia prot. Gen. 7279 del 10/2/2011
Vincoli	



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Potenza**

Dichiarazione protocollata n. PZ0077883 del 18/04/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza

Piazza Alcide De Gasperi

civ. 17

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 48
Particella: 3120
Subalterno: 24

Compilata da:
Metastasio Vincenzo
Iscritto all'albo:
Geometri

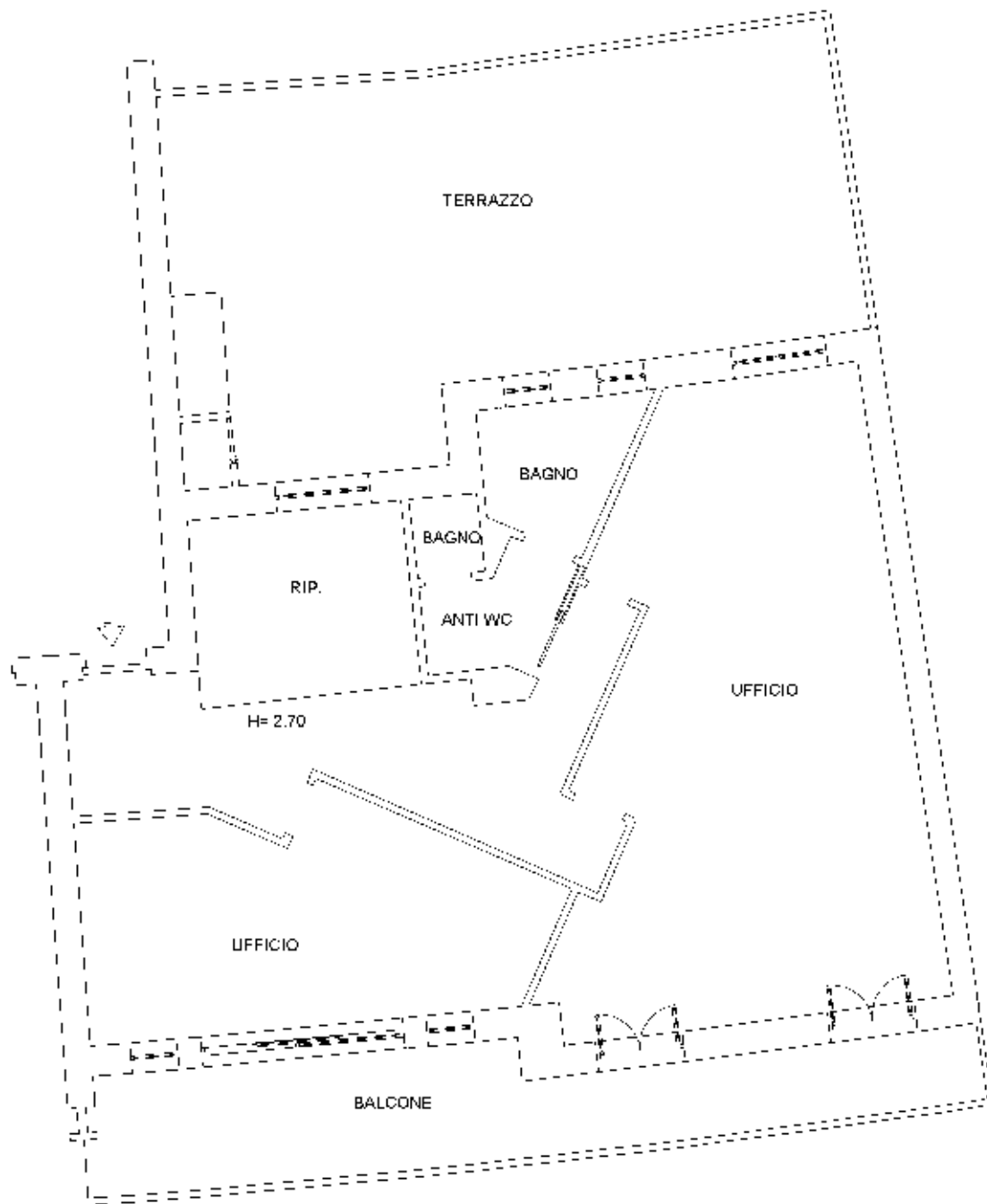
Prov. Potenza

N. 1192

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO PRIMO



NORD

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/04/2017 - Comune di POTENZA (G942) - < Foglio: 48 - Particella: 3120 - Subalterno: 24 >
VIA ALCIDE DE GASPERI n. 17 piano: 1 interno: 3;